

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206822026GG0017628 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审查，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关
日期



不动产单元代码: 320682400007GB00133W0000000000


| | |
|----------|------------------------------------|
| 建设单位(个人) | 威格(江苏)电气设备有限公司 |
| 建设项目名称 | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-联合厂房 |
| 建设位置 | 城北街道邓园社区25、30、31组 |
| 建设规模 | 总面积: 40762.3平方米; 其中计容面积73123.7平方米。 |
| 附图及附件名称 | 联合厂房 |

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任接受查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附页）

建字第 3206822026GG0017628 号

| 建设单位名称 | | 威格（江苏）电气设备有限公司 | | | | | | | | |
|---|--|---------------------------|----------|------|------------------|------|------------------------|---------|--------|---------|
| 项目名称 | | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-联合厂房 | | | | | | | | |
| 项目代码 | | 2504-320654-89-02-820285 | | | | | | | | |
| 用地位置 | | 城北街道邓园社区 25、30、31 组 | | | | | | | | |
| 规 划 管 控 | | | | | | | | | | |
| 编号 | 建筑名称 | 建筑功能 | 层数 | | 高度 (m) | | 建筑面积 (m ²) | | | |
| | | | 地上层数 | 地下层数 | 地上高度 | 地下高度 | 总建筑面积 | 地上建筑面积 | 地下建筑面积 | 计容建筑面积 |
| 1 | 联合厂房 | 工业 | 单层(局部三层) | / | 北立面女儿墙顶高 24.8 米。 | / | 40762.3 | 40762.3 | / | 73123.7 |
| <p>联合厂房：火灾危险性类别为丁类，耐火等级二级，建筑物地上主体一层（主体高度 23.38 米），局部三层（一层层高为 12.2 米，二层层高 6.05 米，三层层高 4.95 米），室内外高差 0.2 米，北立面女儿墙顶高 24.8 米。A-R 轴外皮 106.52 米，37-1 轴外皮 309.52 米，建筑面积为 40762.3 平方米。A 轴外皮交 1 轴外皮交点距西侧用地界址 21.59 米，37 轴外皮交 R 轴外皮交点距南侧用地界址 23.04 米。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> | | | | | | | | | | |
| 备注 | <p>1.建设工程开工前，你单位应当向我局申请验线；</p> <p>2.建设工程开工前，必须在现场醒目位置设置公示牌，建设工程规划核实合格后方可撤离；</p> <p>3.本证自核发之日起一年内未办理施工许可证且未申请延期或申请延期未获批准的，本证自行失效。需要延期的，应在有效期满 30 日内向我局提出申请。</p> | | | | | | | | | |

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206822026G/G0016679 号

根据《中华人民共和国土地管理法》、《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



不动产单元代码:

320682400007GB00133W00000000

| | |
|-----------|----------------------------|
| 建设单位 (个人) | 威格 (江苏) 电气设备有限公司 |
| 建设项目名称 | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-7#充电房 |
| 建设位置 | 城北街道邓园社区25、30、31组 |
| 建设规模 | 总面积: 780平方米; 其中计容面积300平方米。 |

附图及附件名称


7#充电房

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位 (个人) 有责任接受查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附页）

建字第 3206822026GG0016679 号

| 建设单位名称 | | 威格（江苏）电气设备有限公司 | | | | | | | | |
|---|--|----------------------------|------|------|---------------|-------|------------------------|--------|--------|--------|
| 项目名称 | | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-7#充电房 | | | | | | | | |
| 项目代码 | | 2504-320654-89-02-820285 | | | | | | | | |
| 用地位置 | | 城北街道邓园社区 25、30、31 组 | | | | | | | | |
| 规 划 管 控 | | | | | | | | | | |
| 编号 | 建筑名称 | 建筑功能 | 层数 | | 高度 (m) | | 建筑面积 (m ²) | | | |
| | | | 地上层数 | 地下层数 | 地上高度 | 地下高度 | 总建筑面积 | 地上建筑面积 | 地下建筑面积 | 计容建筑面积 |
| 1 | 7#充电房 | 工业 | 一层 | 一层 | 北立面檐口高度 6.5 米 | 4.3 米 | 780 | 300 | 480 | 300 |
| <p>7#充电房：火灾危险性类别为丙类，耐火等级地上二级、地下一级，建筑物地上一层，层高 6.0 米，室内外高差 0.2 米，地下一层，底板标高-4.3 米、顶板标高-0.5 米，北立面檐口高度 6.5 米，南北 B-D 轴外皮 15 米，东西 3-1 轴外皮 20 米，建筑面积为 780 平方米。3 轴外皮交 B 轴外皮交点距东侧用地界址 6.95 米。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> | | | | | | | | | | |
| 备注 | <p>1.建设工程开工前，你单位应当向我局申请验线；</p> <p>2.建设工程开工前，必须在现场醒目位置设置公示牌，建设工程规划核实合格后方可撤离；</p> <p>3.本证自核发之日起一年内未办理施工许可证且未申请延期或申请延期未获批准的，本证自行失效。需要延期的，应在有效期满 30 日内向我局提出申请。</p> | | | | | | | | | |

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206822026GG0015642 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



不动产单元代码: 320682400007GB00133W0000000000

| | |
|----------|--|
| 建设单位(个人) | 威格(江苏)电气设备有限公司 |
| 建设项目名称 | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目#特 ⁶ 气房 |
| 建设位置 | 城北街道邓园社区25、30、31组 |
| 建设规模 | 总面积: 387.76平方米; 其中计容面积: 387.76平方米。 |

附图及附件名称

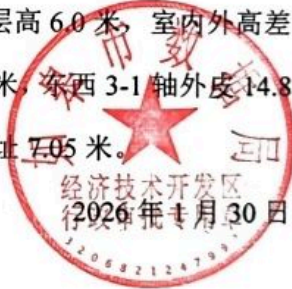
6#特⁶气房

遵守事项

- 一本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附页）

建字第 3206822026GG0015642 号

| 建设单位名称 | | 威格（江苏）电气设备有限公司 | | | | | | | | |
|--|--|----------------------------|------|------|---------------------------|------|------------------------|--------|--------|--------|
| 项目名称 | | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-6#特气房 | | | | | | | | |
| 项目代码 | | 2504-320654-89-02-820285 | | | | | | | | |
| 用地位置 | | 城北街道邓园社区 25、30、31 组 | | | | | | | | |
| 规 划 管 控 | | | | | | | | | | |
| 编号 | 建筑名称 | 建筑功能 | 层数 | | 高度 (m) | | 建筑面积 (m ²) | | | |
| | | | 地上层数 | 地下层数 | 地上高度 | 地下高度 | 总建筑面积 | 地上建筑面积 | 地下建筑面积 | 计容建筑面积 |
| 1 | 6#特气房 | 工业 | 一层 | / | 北立面山墙脊高 7.05 米、檐口高度 6.5 米 | / | 387.76 | 387.76 | / | 387.76 |
| <p>6#特气房：火灾危险性类别为甲类，耐火等级一级，建筑物地上一层，层高 6.0 米，室内外高差 0.2 米，北立面山墙脊高 7.05 米、檐口高度 6.5 米，南北 A-E 轴外皮 26.2 米，东西 3-1 轴外皮 14.8 米，建筑面积为 387.76 平方米。3 轴外皮交 A 轴外皮交点距东侧用地界址 7.05 米。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> | | | | | | | | | | |
| 备注 | <p>1.建设工程开工前，你单位应当向我局申请验线；</p> <p>2.建设工程开工前，必须在现场醒目位置设置公示牌，建设工程规划核实合格后方可撤离；</p> <p>3.本证自核发之日起一年内未办理施工许可证且未申请延期或申请延期未获批准的，本证自行失效。需要延期的，应在有效期满 30 日内向我局提出申请。</p> | | | | | | | | | |

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206822026GG0014647 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



不动产单元代码: 320682400007GB00133W000000000

| | |
|----------|----------------------------------|
| 建设单位(个人) | 威格(江苏)电气设备有限公司 |
| 建设项目名称 | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目5#丙类库 |
| 建设位置 | 城北街道邓园社区25、30、31组 |
| 建设规模 | 总面积: 406.56平方米; 其中计容面积406.56平方米。 |

附图及附件名称


5#丙类库

遵守事项

- 一本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附页）

建字第 3206822026GG0014647 号

| 建设单位名称 | | 威格（江苏）电气设备有限公司 | | | | | | | | |
|---|--|----------------------------|------|------|----------------|------|------------------------|--------|--------|--------|
| 项目名称 | | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-5#丙类库 | | | | | | | | |
| 项目代码 | | 2504-320654-89-02-820285 | | | | | | | | |
| 用地位置 | | 城北街道邓园社区 25、30、31 组 | | | | | | | | |
| 规 划 管 控 | | | | | | | | | | |
| 编号 | 建筑名称 | 建筑功能 | 层数 | | 高度 (m) | | 建筑面积 (m ²) | | | |
| | | | 地上层数 | 地下层数 | 地上高度 | 地下高度 | 总建筑面积 | 地上建筑面积 | 地下建筑面积 | 计容建筑面积 |
| 1 | 5#丙类库 | 工业 | 一层 | / | 北立面女儿墙高度 6.5 米 | / | 406.56 | 406.56 | / | 406.56 |
| <p>5#丙类库：火灾危险性类别为丙类，耐火等级二级，建筑物地上一层，层高 5.5 米，室内外高差 0.2 米，北立面女儿墙高度 6.5 米，南北 A-C 轴外皮 15.4 米，东西 5-1 轴外皮 26.4 米，建筑面积为 406.56 平方米。5 轴外皮交 A 轴外皮交点距东侧用地界址 5.06 米。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> | | | | | | | | | | |
| 备注 | <p>1.建设工程开工前，你单位应当向我局申请验线；</p> <p>2.建设工程开工前，必须在现场醒目位置设置公示牌，建设工程规划核实合格后方可撤离；</p> <p>3.本证自核发之日起一年内未办理施工许可证且未申请延期或申请延期未获批准的，本证自行失效。需要延期的，应在有效期满 30 日内向我局提出申请。</p> | | | | | | | | | |

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206822026GG0013639 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关
日期



不动产单元代码: 320682400007GB00133W0000000000


| | |
|----------|--------------------------------|
| 建设单位(个人) | 威格(江苏)电气设备有限公司 |
| 建设项目名称 | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目4#甲类库 |
| 建设位置 | 城北街道邓园社区25、30、31组 |
| 建设规模 | 总面积: 237.5平方米; 其中计容面积237.5平方米。 |
| 附图及附件名称 | 4#甲类库 |

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附页）

建字第 3206822026GG0013639 号

| 建设单位名称 | | 威格（江苏）电气设备有限公司 | | | | | | | | |
|---|--|----------------------------|------|------|---------------|------|------------------------|--------|--------|--------|
| 项目名称 | | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-4#甲类库 | | | | | | | | |
| 项目代码 | | 2504-320654-89-02-820285 | | | | | | | | |
| 用地位置 | | 城北街道邓园社区 25、30、31 组 | | | | | | | | |
| 规 划 管 控 | | | | | | | | | | |
| 编号 | 建筑名称 | 建筑功能 | 层数 | | 高度 (m) | | 建筑面积 (m ²) | | | |
| | | | 地上层数 | 地下层数 | 地上高度 | 地下高度 | 总建筑面积 | 地上建筑面积 | 地下建筑面积 | 计容建筑面积 |
| 1 | 4#甲类库 | 工业 | 一层 | / | 北立面檐口高度 6.5 米 | / | 237.5 | 237.5 | / | 237.5 |
| <p>4#甲类库：火灾危险性类别为甲类，耐火等级一级，建筑物地上一层，层高 6.0 米，室内外高差 0.2 米，北立面檐口高度 6.5 米，南北 A-C 轴外皮 12.5 米，东西 4-1 轴外皮 19 米，建筑面积为 237.5 平方米。4 轴外皮交 A 轴外皮交点距东侧用地界址 7.19 米。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> | | | | | | | | | | |
| 备注 | <p>1.建设工程开工前，你单位应当向我局申请验线；</p> <p>2.建设工程开工前，必须在现场醒目位置设置公示牌，建设工程规划核实合格后方可撤离；</p> <p>3.本证自核发之日起一年内未办理施工许可证且未申请延期或申请延期未获批准的，本证自行失效。需要延期的，应在有效期满 30 日内向我局提出申请。</p> | | | | | | | | | |

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206822026GG0018649 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



不动产单元代码: 320682400007GB00133W000000000

| | |
|----------|----------------------------------|
| 建设单位(个人) | 威格(江苏)电气设备有限公司 |
| 建设项目名称 | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-配套办公用房 |
| 建设位置 | 城北街道邓园社区25、30、31组 |
| 建设规模 | 总面积: 3595.8平方米; 其中计容面积3595.8平方米。 |

附图及附件名称


配套办公用房

遵守事项

- 一、本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 二、未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 三、未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 四、自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任接受查验。
- 五、本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附页）

建字第 3206822026GG0018649 号

| 建设单位名称 | | 威格（江苏）电气设备有限公司 | | | | | | | | |
|--|--|-----------------------------|------|------|--------------------------------|------|------------------------|--------|--------|--------|
| 项目名称 | | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-配套办公用房 | | | | | | | | |
| 项目代码 | | 2504-320654-89-02-820285 | | | | | | | | |
| 用地位置 | | 城北街道邓园社区 25、30、31 组 | | | | | | | | |
| 规 划 管 控 | | | | | | | | | | |
| 编号 | 建筑名称 | 建筑功能 | 层数 | | 高度 (m) | | 建筑面积 (m ²) | | | |
| | | | 地上层数 | 地下层数 | 地上高度 | 地下高度 | 总建筑面积 | 地上建筑面积 | 地下建筑面积 | 计容建筑面积 |
| 1 | 配套办公用房 | 工业 | 五层 | / | 北立面女儿墙主体部分顶高 23.3 米，局部 26.3 米。 | / | 3595.8 | 3595.8 | / | 3595.8 |
| <p>配套办公用房：火灾危险性类别为丁类，耐火等级二级，建筑物地上五层，一层层高 4.8 米，二层至五层层高 4.2 米，机房层层高 4.5 米，室内外高差 0.2 米，北立面女儿墙主体部分顶高 23.3 米，局部 26.3 米，南北 1/37-34 轴外皮 16.36 米，东西 2/E-A 轴外皮 45.56 米，建筑面积为 3595.8 平方米。37 轴外皮交 A 轴外皮交点距西侧用地界址 21.24 米，37 轴外皮交 2/E 轴外皮交点距南侧用地界址 23.04 米。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> | | | | | | | | | | |
| 备注 | <p>1.建设工程开工前，你单位应当向我局申请验线；</p> <p>2.建设工程开工前，必须在现场醒目位置设置公示牌，建设工程规划核实合格后方可撤离；</p> <p>3.本证自核发之日起一年内未办理施工许可证且未申请延期或申请延期未获批准的，本证自行失效。需要延期的，应在有效期满 30 日内向我局提出申请。</p> | | | | | | | | | |

中华人民共和国

建设工程规划许可证

建字第 3206822026GG0012657 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。



发证机关

日期



不动产单元代码: 320682400007GB00133W0000000000


| | |
|----------|-----------------------------|
| 建设单位(个人) | 威格(江苏)电气设备有限公司 |
| 建设项目名称 | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-3#辅助车间 |
| 建设位置 | 城北街道邓园社区25、30、31组 |
| 建设规模 | 总面积: 760平方米; 其中计容面积760平方米。 |
| 附图及附件名称 | 3#辅助车间 |

遵守事项

- 本证是经自然资源主管部门依法审核，建设工程符合国土空间规划和用途管制要求的法律凭证。
- 未取得本证或不按本证规定进行建设的，均属违法行为。
- 未经发证机关审核同意，本证的各项规定不得随意变更。
- 自然资源主管部门依法有权查验本证，建设单位(个人)有责任提交查验。
- 本证所需附图及附件由发证机关依法确定，与本证具有同等法律效力。

建设工程规划许可证（附页）

建字第 3206822026GG0012657 号

| 建设单位名称 | | 威格（江苏）电气设备有限公司 | | | | | | | | |
|--|--|-----------------------------|------|------|----------------|------|------------------------|--------|--------|--------|
| 项目名称 | | 高、低压工业电机及零部件制造技改扩建项目-3#辅助车间 | | | | | | | | |
| 项目代码 | | 2504-320654-89-02-820285 | | | | | | | | |
| 用地位置 | | 城北街道邓园社区 25、30、31 组 | | | | | | | | |
| 规 划 管 控 | | | | | | | | | | |
| 编号 | 建筑名称 | 建筑功能 | 层数 | | 高度 (m) | | 建筑面积 (m ²) | | | |
| | | | 地上层数 | 地下层数 | 地上高度 | 地下高度 | 总建筑面积 | 地上建筑面积 | 地下建筑面积 | 计容建筑面积 |
| 1 | 3#辅助车间 | 工业 | 二层 | / | 北立面女儿墙高度 9.3 米 | / | 760 | 760 | / | 760 |
| <p>3#辅助车间：火灾危险性类别为丁类，耐火等级二级，建筑物地上二层，一、二层层高 4.2 米，室内外高差 0.3 米，北立面女儿墙高度 9.3 米，南北 A-D 轴外皮 19 米，东西 4-1 轴外皮 20 米，建筑面积为 760 平方米。4 轴外皮交 A 轴外皮交点距东侧用地界址 5 米。</p> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;">  </div> | | | | | | | | | | |
| 备注 | <p>1.建设工程开工前，你单位应当向我局申请验线；</p> <p>2.建设工程开工前，必须在现场醒目位置设置公示牌，建设工程规划核实合格后方可撤离；</p> <p>3.本证自核发之日起一年内未办理施工许可证且未申请延期或申请延期未获批准的，本证自行失效。需要延期的，应在有效期满 30 日内向我局提出申请。</p> | | | | | | | | | |