

中华人民共和国

# 建设工程规划许可证

建字第 3206822025GG0066580 号

根据《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国城乡规划法》和国家有关规定，经审核，本建设工程符合国土空间规划和用途管制要求，颁发此证。

发证机关

日期

2025年(内部专用章)



|           |                                  |
|-----------|----------------------------------|
| 建设单位 (个人) | 百林利制药装备科技 (江苏) 有限公司              |
| 建设项目名称    | 年产 1000 台套生物制药过程设备项目——生产车间一      |
| 建设位置      | 城北街道鹿门社区 18 组地段                  |
| 建设规模      | 总面积: 16682.7 平方米; 其中计容面积 22213.6 |

附图及附件名称

证书

## 建设工程规划许可证(附页)

建字第 3206822025GG00

|         |                            |      |      |      |                 |      |                        |         |        |
|---------|----------------------------|------|------|------|-----------------|------|------------------------|---------|--------|
| 建设单位名称  | 百林科制药装备科技（江苏）有限公司          |      |      |      |                 |      |                        |         |        |
| 项目名称    | 年产 1000 台套生物制药过程设备项目—生产车间一 |      |      |      |                 |      |                        |         |        |
| 项目代码    | 2409-320654-89-01-715142   |      |      |      |                 |      |                        |         |        |
| 用地位置    | 城北街道鹿门社区 18 组地段            |      |      |      |                 |      |                        |         |        |
| 规 划 管 控 |                            |      |      |      |                 |      |                        |         |        |
| 编号      | 建筑名称                       | 建筑功能 | 层数   |      | 高度 (m)          |      | 建筑面积 (m <sup>2</sup> ) |         |        |
|         |                            |      | 地上层数 | 地下层数 | 地上高度            | 地下高度 | 总建筑面积                  | 地上建筑面积  | 地下建筑面积 |
| 1       | 生产车间一                      | 工业   | 三层   | /    | 北立面女儿墙顶高 22.5 米 | /    | 16682.7                | 16682.7 | /      |

建设工程规划许可证（附页）

建字第 3206822025GG0066580 号

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                |       |       |                  |       |             |         |         |         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|------------------|-------|-------------|---------|---------|---------|
| 建设单位名称                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | 百林科制药装备科技（江苏）有限公司                                                                                                                                              |       |       |                  |       |             |         |         |         |
| 项目名称                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | 年产 1000 台套生物制药过程设备项目—生产车间一                                                                                                                                     |       |       |                  |       |             |         |         |         |
| 项目代码                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | 2409-320654-89-01-715142                                                                                                                                       |       |       |                  |       |             |         |         |         |
| 用地位置                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        | 城北街道鹿门社区 18 组地段                                                                                                                                                |       |       |                  |       |             |         |         |         |
| 规 划 管 控                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                |       |       |                  |       |             |         |         |         |
| 编 号                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 建筑 名称  | 建筑 功能                                                                                                                                                          | 层 数   |       | 高 度（m）           |       | 建 筑 面 积（m²） |         |         |         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                | 地上层 数 | 地下 层数 | 地上 高度            | 地下 高度 | 总建筑 面积      | 地上建 筑面积 | 地下建 筑面积 | 计容建 筑面积 |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 生产车 间一 | 工业                                                                                                                                                             | 三层    | /     | 北立面女儿 墙顶高 22.5 米 | /     | 16682.7     | 16682.7 | /       | 22243.6 |
| <p>生产车间一：火灾危险性类别为丙类，耐火等级一级，建筑物地上三层，一层层高 9.0 米，二层、三层层高均为 6.2 米，室内外高差 0.3 米，北立面女儿墙顶高 22.5 米，南北 A-G 轴 74.0 米，东西 1-16 轴 96.0 米，建筑面积为 16682.7 平方米。6 轴交 A 轴交点距南侧用地界址 9.95 米，1 轴交 A 轴交点距西侧用地界址 9.41 米，1 轴交 G 轴交点距北侧用地界址 9.12 米。</p> <div>经济技术开发区<br/>行政审批专用章<br/>2025 年 3 月 27 日<br/>320682124799</div> |        |                                                                                                                                                                |       |       |                  |       |             |         |         |         |
| 备注                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        | <p>1.建设工程开工前，你单位应当向我局申请验线；</p> <p>2.建设工程开工前，必须在现场醒目位置设置公示牌，建设工程规划核实合格后方可撤离；</p> <p>3.本证自核发之日起一年内未办理施工许可证且未申请延期或申请延期未获批准的，本证自行失效。需要延期的，应在有效期满 30 日内向我局提出申请。</p> |       |       |                  |       |             |         |         |         |