

2019 年县级农村危房改造绩效评价报告

为深入贯彻落实中央、省和南通市打赢打好脱贫攻坚战的总体要求，全面实现“两不愁、三保障”贫困人口“住房安全有保障”的工作目标，大力实施农村危房改造项目，取得了一定成效，有效改善了全市低收入户的居住条件。

一、基本情况

根据江苏省住房和城乡建设厅、财政厅印发《关于下达 2019 年危房改造任务的通知》（苏建村〔2019〕202 号）《关于下达 2019 年农村危房改造中央补助资金的通知》（苏财社〔2019〕36 号）《关于切实保障全市建档立卡农户住房安全工作的通知》（皋扶办〔2019〕20 号皋建发〔2019〕194 号）等相关文件要求，我市完成 2019 年底省级农村危房改造任务，完成拨付县级农村危房改造资金 348 万元，有效地改善了居住在危房中的困难群众的居住条件，确保党的温暖送到每一户。

二、绩效目标实现情况分析

1. 资金到位情况分析。2019 年省级农村危房改造补助资金共计 348 万元已到位。

2. 项目资金执行情况分析。农村危房改造补助资金严格执行国库集中支付制度，设立了财政专户管理，专账核算，专款专用，资金支付的审批程序和手续规范，已结合实际将补助资金足额打卡到户。

3. 项目资金管理情况分析。严格执行关于转发《财政部 住

房城乡建设部关于加强农村危房改造资金使用管理 助力全面完成脱贫攻坚任务的通知的通知》苏财社〔2019〕37号等有关文件规定，实行专项管理、专账核算，确保专款专用，2019年11月下旬，市住建局联合市财政局、扶贫办、民政局等部门到户验收合格后，分批进行网上公示，公示期结束后通过银行一卡通及时将补助资金拨付到危房改造户，从根本上杜绝了截留、挤占和挪用等现象。

（二）总体绩效目标完成情况分析

已完成省级农村危房改造任务的补助资金拨付工作，中央补助348万元已全部拨付到位。

（三）绩效指标完成情况分析

1. 产出指标完成情况分析

（1）数量指标。2019年省级农村危房改造任务已全部完成。

（2）质量指标。认真贯彻执行国家、省关于加强农村危房改造质量安全管理的相关要求，各镇（区、街道）全面实行“五个基本”，确保危房改造的工程质量。建立健全农村危房户的档案管理和信息检索系统录入制度，对于农村危房改造对象的纸质档案，实行“一户一档”的农村危房改造农户档案管理制度，批准一户、建档一户，建立完善危房改造农户纸质档案，规范有关信息管理。

（3）时效指标。根据省级下达我市的农村危房改造任务，住建局和市扶贫办联合印发《关于进一步做好2019年全市农村危房改造工作的通知》的文件，文件中明确了推进时间节点。

各镇（区、街道）根据时间节点要求进行推进，2019年6月底前已全部开工，11月由市住建局联合财政局、扶贫办、民政局等部门对危房改造户进行抽验，同时，省脱贫攻坚三年行动信息检索系统及时进行更新。

（4）成本指标。对于特困户危房改造，在中央、省及我市补助基础上给予兜底保障，对符合条件的房屋进行修缮加固。

2. 效益指标完成情况分析

（1）经济效益。直接带动了当地黄沙、水泥等建筑材料的销售，促进了运输、装修等行业的发展，对于促进地方经济发展，拉动社会资金投入起到了极大的作用。

（2）社会效益。农村危房改造项目通过中央、省级补助、市政府引导、扶持，进一步激发了农村困难群众改造危房的积极性，有效地解决了农村困难群众的住房安全问题，产生了广泛的影响力，形成良好的社会效益。

（3）生态效益。农村危房改造项目结合村庄环境整治，传统村落保护，美丽乡村建设，绿色农房建设，倡导农户建设安全、经济、适用且节能、节地的农房等有序推进，生态效益显著。

（4）可持续影响。省级建档立卡贫困户、低保户、农村分散供养特困人员和农村贫困残疾人家庭等四类重点对象的住房保障，是贯彻落实中央、省打赢打好脱贫攻坚战的总体要求，全面实现“两不愁、三保障”贫困人口“住房安全有保障”的工作目标，对实现到2020年农村贫困人口住房安全有保障和基

本完成存量危房改造的任务目标具有重大意义。

三、绩效自评结果拟应用和公开情况

省级农村危房改造工作依照省、市的相关文件精神进行统一推进，目标明确、程序合理；中央资金及时足额到位，农村危房改造工作按序时推进，达到目标，农村危房改造工作效果良好，绩效基本实现。

四、绩效自评工作的经验

农村危房虽然少，关爱力度不能小。把农村危房改造项目作为一项政治任务，以对组织和群众高度负责的精神，统一思想、深刻认识，示范推进。

1. 把农村危房改造项目作为增进民生福祉的德政工程。做好农村危房改造项目对于实现脱贫攻坚“两不愁、三保障”目标中贫困人口“住房安全有保障”目标任务具有重要作用，是凝聚民心、促进和谐、巩固根基的现实选择。

2. 把农村危房改造项目作为推动农村经济社会变革的重要途径。抢抓农村危房改造工作的难得契机，统筹城乡发展，全面改善农村生产生活条件，提升农村基础设施和公共服务均等化水平，推动农民群众生活方式、交往方式以及价值观念的转变。

3. 把农村危房改造项目作为关心农村低收入户的有效举措。将农村危房改造项目列入市委、市政府议事日程，对农村低收入户危房要整合各方资源、创新慈善救助，确保党的温暖送到每一户。