如皋市商品住房销售“一套一标”价目表

开发企业名称：__南通盛嘉置业有限公司____

商品房名称：石庄镇嘉品花园　　第_三_期

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积（㎡）	套内建筑面积（㎡）	分摊的共有建筑面积（㎡）	单价（元/㎡）	总售价（元）	交付标准	备注	销售情况（√为已售）
1	1幢	101	1层	168.91	138.58	30.33	6518	1100955.38	毛坯	首次申报	
2	1幢	102	1层	169.06	138.7	30.36	6486	1096523.16	毛坯	首次申报	
3	1幢	103	1层	169.06	138.7	30.36	6418	1085027.08	毛坯	首次申报	
4	1幢	104	1层	168.91	138.58	30.33	6368	1075618.88	毛坯	首次申报	
5	1幢	201	2层	168.91	138.58	30.33	7078	1195544.98	毛坯	首次申报	
6	1幢	202	2层	169.06	138.7	30.36	7028	1188153.68	毛坯	首次申报	
7	1幢	203	2层	169.06	138.7	30.36	6978	1179700.68	毛坯	首次申报	
8	1幢	204	2层	168.91	138.58	30.33	6928	1170208.48	毛坯	首次申报	
9	1幢	301	3层	168.91	138.58	30.33	7178	1212435.98	毛坯	首次申报	
10	1幢	302	3层	169.06	138.7	30.36	7128	1205059.68	毛坯	首次申报	
11	1幢	303	3层	169.06	138.7	30.36	7078	1196606.68	毛坯	首次申报	
12	1幢	304	3层	168.91	138.58	30.33	7028	1187099.48	毛坯	首次申报	
13	1幢	401	4层	168.91	138.58	30.33	7278	1229326.98	毛坯	首次申报	
14	1幢	402	4层	169.06	138.7	30.36	7228	1221965.68	毛坯	首次申报	
15	1幢	403	4层	169.06	138.7	30.36	7178	1213512.68	毛坯	首次申报	
16	1幢	404	4层	168.91	138.58	30.33	7128	1203990.48	毛坯	首次申报	
17	1幢	501	5层	168.91	138.58	30.33	7378	1246217.98	毛坯	首次申报	
18	1幢	502	5层	169.06	138.7	30.36	7328	1238871.68	毛坯	首次申报	
19	1幢	503	5层	169.06	138.7	30.36	7278	1230418.68	毛坯	首次申报	
20	1幢	504	5层	168.91	138.58	30.33	7228	1220881.48	毛坯	首次申报	
21	1幢	601	6层	168.91	138.58	30.33	7478	1263108.98	毛坯	首次申报	
22	1幢	602	6层	169.06	138.7	30.36	7428	1255777.68	毛坯	首次申报	
23	1幢	603	6层	169.06	138.7	30.36	7378	1247324.68	毛坯	首次申报	
24	1幢	604	6层	168.91	138.58	30.33	7328	1237772.48	毛坯	首次申报	
25	1幢	701	7层	168.91	138.58	30.33	7578	1279999.98	毛坯	首次申报	
26	1幢	702	7层	169.06	138.7	30.36	7528	1272683.68	毛坯	首次申报	
27	1幢	703	7层	169.06	138.7	30.36	7478	1264230.68	毛坯	首次申报	
28	1幢	704	7层	168.91	138.58	30.33	7428	1254663.48	毛坯	首次申报	
29	1幢	801	8层	168.91	138.58	30.33	7678	1296890.98	毛坯	首次申报	
30	1幢	802	8层	169.06	138.7	30.36	7628	1289589.68	毛坯	首次申报	
31	1幢	803	8层	169.06	138.7	30.36	7578	1281136.68	毛坯	首次申报	
32	1幢	804	8层	168.91	138.58	30.33	7528	1271554.48	毛坯	首次申报	
33	1幢	901	9层	168.91	138.58	30.33	7778	1313781.98	毛坯	首次申报	
34	1幢	902	9层	169.06	138.7	30.36	7728	1306495.68	毛坯	首次申报	
35	1幢	903	9层	169.06	138.7	30.36	7678	1298042.68	毛坯	首次申报	
36	1幢	904	9层	168.91	138.58	30.33	7628	1288445.48	毛坯	首次申报	
37	1幢	1001	10层	168.91	138.58	30.33	7878	1330672.98	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积（㎡）	套内建筑面积（㎡）	分摊的共有建筑面积（㎡）	单价（元/㎡）	总售价（元）	交付标准	备注	销售情况（√为已售）
38	1幢	1002	10层	169.06	138.7	30.36	7828	1323401.68	毛坯	首次申报	
39	1幢	1003	10层	169.06	138.7	30.36	7778	1314948.68	毛坯	首次申报	
40	1幢	1004	10层	168.91	138.58	30.33	7728	1305336.48	毛坯	首次申报	
41	1幢	1101	11层	168.91	138.58	30.33	7978	1347563.98	毛坯	首次申报	
42	1幢	1102	11层	169.06	138.7	30.36	7928	1340307.68	毛坯	首次申报	
43	1幢	1103	11层	169.06	138.7	30.36	7878	1331854.68	毛坯	首次申报	
44	1幢	1104	11层	168.91	138.58	30.33	7828	1322227.48	毛坯	首次申报	
45	1幢	1201	12层	168.91	138.58	30.33	8078	1364454.98	毛坯	首次申报	
46	1幢	1202	12层	169.06	138.7	30.36	8028	1357213.68	毛坯	首次申报	
47	1幢	1203	12层	169.06	138.7	30.36	7030	1188491.8	毛坯	首次申报	
48	1幢	1204	12层	168.91	138.58	30.33	6980	1178991.8	毛坯	首次申报	
49	1幢	1301	13层	168.91	138.58	30.33	6778	1144871.98	毛坯	首次申报	
50	1幢	1302	13层	169.06	138.7	30.36	6728	1137435.68	毛坯	首次申报	
小计	1幢	50套	地面建筑层数13（F）	8449.25	6932	1517.25	建筑面积均价（7350.64元/㎡）	62107392.62	毛坯	首次申报	
51	5幢	101	1层	123.43	94.82	28.61	6818	841545.74	毛坯	首次申报	
52	5幢	102	1层	123.77	95.08	28.69	6768	837675.36	毛坯	首次申报	
53	5幢	103	1层	123.77	95.08	28.69	6716	831239.32	毛坯	首次申报	
54	5幢	104	1层	123.43	94.82	28.61	6660	822043.8	毛坯	首次申报	
55	5幢	201	2层	123.43	94.82	28.61	7126	879562.18	毛坯	首次申报	
56	5幢	202	2层	123.77	95.08	28.69	7068	874806.36	毛坯	首次申报	
57	5幢	203	2层	123.77	95.08	28.69	7026	869608.02	毛坯	首次申报	
58	5幢	204	2层	123.43	94.82	28.61	6998	863763.14	毛坯	首次申报	
59	5幢	301	3层	123.43	94.82	28.61	7226	891905.18	毛坯	首次申报	
60	5幢	302	3层	123.77	95.08	28.69	7176	888173.52	毛坯	首次申报	
61	5幢	303	3层	123.77	95.08	28.69	7126	881985.02	毛坯	首次申报	
62	5幢	304	3层	123.43	94.82	28.61	7068	872403.24	毛坯	首次申报	
63	5幢	401	4层	123.43	94.82	28.61	7278	898323.54	毛坯	首次申报	
64	5幢	402	4层	123.77	95.08	28.69	7226	894362.02	毛坯	首次申报	
65	5幢	403	4层	123.77	95.08	28.69	7176	888173.52	毛坯	首次申报	
66	5幢	404	4层	123.43	94.82	28.61	7118	878574.74	毛坯	首次申报	
67	5幢	501	5层	123.43	94.82	28.61	7328	904495.04	毛坯	首次申报	
68	5幢	502	5层	123.77	95.08	28.69	7278	900798.06	毛坯	首次申报	
69	5幢	503	5层	123.77	95.08	28.69	7226	894362.02	毛坯	首次申报	
70	5幢	504	5层	123.43	94.82	28.61	7176	885733.68	毛坯	首次申报	
71	5幢	601	6层	123.43	94.82	28.61	7388	911900.84	毛坯	首次申报	
72	5幢	602	6层	123.77	95.08	28.69	7328	906986.56	毛坯	首次申报	
73	5幢	603	6层	123.77	95.08	28.69	7278	900798.06	毛坯	首次申报	
74	5幢	604	6层	123.43	94.82	28.61	7226	891905.18	毛坯	首次申报	
75	5幢	701	7层	123.43	94.82	28.61	7428	916838.04	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积（㎡）	套内建筑面积（㎡）	分摊的共有建筑面积（㎡）	单价（元/㎡）	总售价（元）	交付标准	备注	销售情况（√为已售）
76	5幢	702	7层	123.77	95.08	28.69	7380	913422.6	毛坯	首次申报	
77	5幢	703	7层	123.77	95.08	28.69	7328	906986.56	毛坯	首次申报	
78	5幢	704	7层	123.43	94.82	28.61	7278	898323.54	毛坯	首次申报	
79	5幢	801	8层	123.43	94.82	28.61	7428	916838.04	毛坯	首次申报	
80	5幢	802	8层	123.77	95.08	28.69	7380	913422.6	毛坯	首次申报	
81	5幢	803	8层	123.77	95.08	28.69	7328	906986.56	毛坯	首次申报	
82	5幢	804	8层	123.43	94.82	28.61	7278	898323.54	毛坯	首次申报	
83	5幢	901	9层	123.43	94.82	28.61	7528	929181.04	毛坯	首次申报	
84	5幢	902	9层	123.77	95.08	28.69	7478	925552.06	毛坯	首次申报	
85	5幢	903	9层	123.77	95.08	28.69	7428	919363.56	毛坯	首次申报	
86	5幢	904	9层	123.43	94.82	28.61	7380	910913.4	毛坯	首次申报	
87	5幢	1001	10层	123.43	94.82	28.61	7580	935599.4	毛坯	首次申报	
88	5幢	1002	10层	123.77	95.08	28.69	7528	931740.56	毛坯	首次申报	
89	5幢	1003	10层	123.77	95.08	28.69	7478	925552.06	毛坯	首次申报	
90	5幢	1004	10层	123.43	94.82	28.61	7428	916838.04	毛坯	首次申报	
91	5幢	1101	11层	123.43	94.82	28.61	7580	935599.4	毛坯	首次申报	
92	5幢	1102	11层	123.77	95.08	28.69	7528	931740.56	毛坯	首次申报	
93	5幢	1103	11层	123.77	95.08	28.69	7478	925552.06	毛坯	首次申报	
94	5幢	1104	11层	123.43	94.82	28.61	7428	916838.04	毛坯	首次申报	
95	5幢	1201	12层	123.43	94.82	28.61	7636	942511.48	毛坯	首次申报	
96	5幢	1202	12层	123.77	95.08	28.69	7586	938919.22	毛坯	首次申报	
97	5幢	1203	12层	123.77	95.08	28.69	7528	931740.56	毛坯	首次申报	
98	5幢	1204	12层	123.43	94.82	28.61	7478	923009.54	毛坯	首次申报	
99	5幢	1301	13层	123.43	94.82	28.61	7686	948682.98	毛坯	首次申报	
100	5幢	1302	13层	123.77	95.08	28.69	7636	945107.72	毛坯	首次申报	
101	5幢	1303	13层	123.77	95.08	28.69	7586	938919.22	毛坯	首次申报	
102	5幢	1304	13层	123.43	94.82	28.61	7528	929181.04	毛坯	首次申报	
103	5幢	1401	14层	123.43	94.82	28.61	7686	948682.98	毛坯	首次申报	
104	5幢	1402	14层	123.77	95.08	28.69	7636	945107.72	毛坯	首次申报	
105	5幢	1403	14层	123.77	95.08	28.69	7586	938919.22	毛坯	首次申报	
106	5幢	1404	14层	123.43	94.82	28.61	7528	929181.04	毛坯	首次申报	
107	5幢	1501	15层	123.43	94.82	28.61	7788	961272.84	毛坯	首次申报	
108	5幢	1502	15层	123.77	95.08	28.69	7738	957732.26	毛坯	首次申报	
109	5幢	1503	15层	123.77	95.08	28.69	7686	951296.22	毛坯	首次申报	
110	5幢	1504	15层	123.43	94.82	28.61	7636	942511.48	毛坯	首次申报	
111	5幢	1601	16层	123.43	94.82	28.61	7888	973615.84	毛坯	首次申报	
112	5幢	1602	16层	123.77	95.08	28.69	7838	970109.26	毛坯	首次申报	
113	5幢	1603	16层	123.77	95.08	28.69	7788	963920.76	毛坯	首次申报	
114	5幢	1604	16层	123.43	94.82	28.61	7736	954854.48	毛坯	首次申报	
115	5幢	1701	17层	123.43	94.82	28.61	6848	845248.64	毛坯	首次申报	
116	5幢	1702	17层	123.77	95.08	28.69	6798	841388.46	毛坯	首次申报	
117	5幢	1703	17层	123.77	95.08	28.69	6746	834952.42	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积（㎡）	套内建筑面积（㎡）	分摊的共有建筑面积（㎡）	单价（元/㎡）	总售价（元）	交付标准	备注	销售情况（√为已售）
118	5幢	1704	17层	123.43	94.82	28.61	6696	826487.28	毛坯	首次申报	
小计	1幢	68套	地面建筑层数17（F）	8404.8	6456.6	1948.2	建筑面积均价（7349.38元/㎡）	61770088.46	毛坯	首次申报	
汇总	2幢	118套	地面建筑层数13、17（F）	16854.05	13388.6	3465.45	建筑面积均价7350.01（元/㎡）	############	毛坯	首次申报	

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等；与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。