

如皋市商品住房销售“一套一标”价目表

开发企业名称： 南通金雅佳田房地产开发有限公司

商品房名称： 恒水鑫城（C地块）23#、29#、39#、42#住宅楼 第四期

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元)	交付标准	备注	销售情况 (√为已售)
1	23#	1101	11	125.17	104.34	20.83	9310.00	1165332.70	毛坯	首次申报	
2	23#	1001	10	125.17	104.34	20.83	9810.00	1227917.70	毛坯	首次申报	
3	23#	901	9	125.17	104.34	20.83	9750.00	1220407.50	毛坯	首次申报	
4	23#	801	8	125.17	104.34	20.83	9630.00	1205387.10	毛坯	首次申报	
5	23#	701	7	125.17	104.34	20.83	9630.00	1205387.10	毛坯	首次申报	
6	23#	601	6	125.17	104.34	20.83	9570.00	1197876.90	毛坯	首次申报	
7	23#	501	5	125.17	104.34	20.83	9460.00	1184108.20	毛坯	首次申报	
8	23#	401	4	125.17	104.34	20.83	9370.00	1172842.90	毛坯	首次申报	
9	23#	301	3	125.17	104.34	20.83	9280.00	1161577.60	毛坯	首次申报	
10	23#	201	2	125.17	104.34	20.83	9100.00	1139047.00	毛坯	首次申报	
11	23#	101	1	125.23	104.39	20.84	8100.00	1014363.00	毛坯	首次申报	
12	23#	1102	11	119.33	99.47	19.86	9110.00	1087096.30	毛坯	首次申报	
13	23#	1002	10	119.33	99.47	19.86	9610.00	1146761.30	毛坯	首次申报	
14	23#	902	9	119.33	99.47	19.86	9550.00	1139601.50	毛坯	首次申报	
15	23#	802	8	119.33	99.47	19.86	9430.00	1125281.90	毛坯	首次申报	
16	23#	702	7	119.33	99.47	19.86	9430.00	1125281.90	毛坯	首次申报	
17	23#	602	6	119.33	99.47	19.86	9370.00	1118122.10	毛坯	首次申报	
18	23#	502	5	119.33	99.47	19.86	9260.00	1104995.80	毛坯	首次申报	
19	23#	402	4	119.33	99.47	19.86	9170.00	1094256.10	毛坯	首次申报	
20	23#	302	3	119.33	99.47	19.86	9080.00	1083516.40	毛坯	首次申报	
21	23#	202	2	119.33	99.47	19.86	8900.00	1062037.00	毛坯	首次申报	
22	23#	102	1	98.14	81.81	16.33	7900.00	775306.00	毛坯	首次申报	
23	23#	1103	11	119.33	99.47	19.86	9110.00	1087096.30	毛坯	首次申报	
24	23#	1003	10	119.33	99.47	19.86	9610.00	1146761.30	毛坯	首次申报	
25	23#	903	9	119.33	99.47	19.86	9550.00	1139601.50	毛坯	首次申报	
26	23#	803	8	119.33	99.47	19.86	9430.00	1125281.90	毛坯	首次申报	
27	23#	703	7	119.33	99.47	19.86	9430.00	1125281.90	毛坯	首次申报	
28	23#	603	6	119.33	99.47	19.86	9370.00	1118122.10	毛坯	首次申报	
29	23#	503	5	119.33	99.47	19.86	9260.00	1104995.80	毛坯	首次申报	
30	23#	403	4	119.33	99.47	19.86	9170.00	1094256.10	毛坯	首次申报	
31	23#	303	3	119.33	99.47	19.86	9080.00	1083516.40	毛坯	首次申报	
32	23#	203	2	119.33	99.47	19.86	8900.00	1062037.00	毛坯	首次申报	
33	23#	103	1	98.14	81.81	16.33	7900.00	775306.00	毛坯	首次申报	
34	23#	1104	11	119.87	99.92	19.95	9110.00	1092015.70	毛坯	首次申报	
35	23#	1004	10	119.87	99.92	19.95	9610.00	1151950.70	毛坯	首次申报	
36	23#	904	9	119.87	99.92	19.95	9550.00	1144758.50	毛坯	首次申报	
37	23#	804	8	119.87	99.92	19.95	9430.00	1130374.10	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊的 共有建筑 面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元)	交付 标准	备注	销售 情况 (√为 已售)
38	23#	704	7	119.87	99.92	19.95	9430.00	1130374.10	毛坯	首次申报	
39	23#	604	6	119.87	99.92	19.95	9370.00	1123181.90	毛坯	首次申报	
40	23#	504	5	119.87	99.92	19.95	9260.00	1109996.20	毛坯	首次申报	
41	23#	404	4	119.87	99.92	19.95	9170.00	1099207.90	毛坯	首次申报	
42	23#	304	3	119.87	99.92	19.95	9080.00	1088419.60	毛坯	首次申报	
43	23#	204	2	119.87	99.92	19.95	8900.00	1066843.00	毛坯	首次申报	
44	23#	104	1	119.93	99.97	19.96	7900.00	947447.00	毛坯	首次申报	
45	23#	1105	11	119.33	99.47	19.86	9110.00	1087096.30	毛坯	首次申报	
46	23#	1005	10	119.33	99.47	19.86	9610.00	1146761.30	毛坯	首次申报	
47	23#	905	9	119.33	99.47	19.86	9550.00	1139601.50	毛坯	首次申报	
48	23#	805	8	119.33	99.47	19.86	9430.00	1125281.90	毛坯	首次申报	
49	23#	705	7	119.33	99.47	19.86	9430.00	1125281.90	毛坯	首次申报	
50	23#	605	6	119.33	99.47	19.86	9370.00	1118122.10	毛坯	首次申报	
51	23#	505	5	119.33	99.47	19.86	9260.00	1104995.80	毛坯	首次申报	
52	23#	405	4	119.33	99.47	19.86	9170.00	1094256.10	毛坯	首次申报	
53	23#	305	3	119.33	99.47	19.86	9080.00	1083516.40	毛坯	首次申报	
54	23#	205	2	119.33	99.47	19.86	8900.00	1062037.00	毛坯	首次申报	
55	23#	105	1	98.14	81.81	16.33	7900.00	775306.00	毛坯	首次申报	
56	23#	1106	11	125.17	104.34	20.83	9160.00	1146557.20	毛坯	首次申报	
57	23#	1006	10	125.17	104.34	20.83	9660.00	1209142.20	毛坯	首次申报	
58	23#	906	9	125.17	104.34	20.83	9600.00	1201632.00	毛坯	首次申报	
59	23#	806	8	125.17	104.34	20.83	9480.00	1186611.60	毛坯	首次申报	
60	23#	706	7	125.17	104.34	20.83	9480.00	1186611.60	毛坯	首次申报	
61	23#	606	6	125.17	104.34	20.83	9420.00	1179101.40	毛坯	首次申报	
62	23#	506	5	125.17	104.34	20.83	9310.00	1165332.70	毛坯	首次申报	
63	23#	406	4	125.17	104.34	20.83	9220.00	1154067.40	毛坯	首次申报	
64	23#	306	3	125.17	104.34	20.83	9130.00	1142802.10	毛坯	首次申报	
65	23#	206	2	125.17	104.34	20.83	8950.00	1120271.50	毛坯	首次申报	
66	23#	106	1	125.23	104.39	20.84	7950.00	995578.50	毛坯	首次申报	
小计	1幢	66套	地面 建筑 层数 11F	7946.81	6624.28	1322.53	建筑面积 均价 (9217.95 元/m ²)	73253293.50			
67	29#	801	8	153.47	125.99	27.48	10220.00	1568463.40	毛坯	首次申报	
68	29#	701	7	153.47	125.99	27.48	10720.00	1645198.40	毛坯	首次申报	
69	29#	601	6	153.47	125.99	27.48	10590.00	1625247.30	毛坯	首次申报	
70	29#	501	5	153.47	125.99	27.48	10460.00	1605296.20	毛坯	首次申报	
71	29#	401	4	153.47	125.99	27.48	10300.00	1580741.00	毛坯	首次申报	
72	29#	301	3	153.47	125.99	27.48	10100.00	1550047.00	毛坯	首次申报	
73	29#	201	2	153.47	125.99	27.48	9880.00	1516283.60	毛坯	首次申报	
74	29#	101	1	160.26	131.57	28.69	8880.00	1423108.80	毛坯	首次申报	
75	29#	802	8	153.47	125.99	27.48	10020.00	1537769.40	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊的 共有建筑 面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元)	交付 标准	备注	销售 情况 (√为 已售)
76	29#	702	7	153.47	125.99	27.48	10520.00	1614504.40	毛坯	首次申报	
77	29#	602	6	153.47	125.99	27.48	10390.00	1594553.30	毛坯	首次申报	
78	29#	502	5	153.47	125.99	27.48	10260.00	1574602.20	毛坯	首次申报	
79	29#	402	4	153.47	125.99	27.48	10100.00	1550047.00	毛坯	首次申报	
80	29#	302	3	153.47	125.99	27.48	9900.00	1519353.00	毛坯	首次申报	
81	29#	202	2	153.47	125.99	27.48	9680.00	1485589.60	毛坯	首次申报	
82	29#	102	1	160.26	131.57	28.69	8680.00	1391056.80	毛坯	首次申报	
83	29#	803	8	136.37	111.95	24.42	10020.00	1366427.40	毛坯	首次申报	
84	29#	703	7	136.37	111.95	24.42	10520.00	1434612.40	毛坯	首次申报	
85	29#	603	6	136.37	111.95	24.42	10390.00	1416884.30	毛坯	首次申报	
86	29#	503	5	136.37	111.95	24.42	10260.00	1399156.20	毛坯	首次申报	
87	29#	403	4	136.37	111.95	24.42	10100.00	1377337.00	毛坯	首次申报	
88	29#	303	3	136.37	111.95	24.42	9900.00	1350063.00	毛坯	首次申报	
89	29#	203	2	136.37	111.95	24.42	9680.00	1320061.60	毛坯	首次申报	
90	29#	103	1	143.86	118.10	25.76	8680.00	1248704.80	毛坯	首次申报	
91	29#	804	8	136.37	111.95	24.42	10070.00	1373245.90	毛坯	首次申报	
92	29#	704	7	136.37	111.95	24.42	10570.00	1441430.90	毛坯	首次申报	
93	29#	604	6	136.37	111.95	24.42	10440.00	1423702.80	毛坯	首次申报	
94	29#	504	5	136.37	111.95	24.42	10310.00	1405974.70	毛坯	首次申报	
95	29#	404	4	136.37	111.95	24.42	10150.00	1384155.50	毛坯	首次申报	
96	29#	304	3	136.37	111.95	24.42	9950.00	1356881.50	毛坯	首次申报	
97	29#	204	2	136.37	111.95	24.42	9730.00	1326880.10	毛坯	首次申报	
98	29#	104	1	143.86	118.10	25.76	8730.00	1255897.80	毛坯	首次申报	
小计	1幢	32套	地面 建筑 层数 8F	4666.00	3830.50	835.50	建筑面积 均价 (10000.7 元/m ²)	46663277.30			
99	39#	2501	25	125.39	96.86	28.53	8888.00	1114466.32	毛坯	首次申报	
100	39#	2401	24	125.39	96.86	28.53	9238.00	1158352.82	毛坯	首次申报	
101	39#	2301	23	125.39	96.86	28.53	9228.00	1157098.92	毛坯	首次申报	
102	39#	2201	22	125.39	96.86	28.53	9218.00	1155845.02	毛坯	首次申报	
103	39#	2101	21	125.39	96.86	28.53	9208.00	1154591.12	毛坯	首次申报	
104	39#	2001	20	125.39	96.86	28.53	9198.00	1153337.22	毛坯	首次申报	
105	39#	1901	19	125.39	96.86	28.53	9118.00	1143306.02	毛坯	首次申报	
106	39#	1801	18	125.39	96.86	28.53	9088.00	1139544.32	毛坯	首次申报	
107	39#	1701	17	125.39	96.86	28.53	9058.00	1135782.62	毛坯	首次申报	
108	39#	1601	16	125.39	96.86	28.53	9028.00	1132020.92	毛坯	首次申报	
109	39#	1501	15	125.39	96.86	28.53	8998.00	1128259.22	毛坯	首次申报	
110	39#	1401	14	125.39	96.86	28.53	8968.00	1124497.52	毛坯	首次申报	
111	39#	1301	13	125.39	96.86	28.53	8938.00	1120735.82	毛坯	首次申报	
112	39#	1201	12	125.39	96.86	28.53	8908.00	1116974.12	毛坯	首次申报	
113	39#	1101	11	125.39	96.86	28.53	8878.00	1113212.42	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元)	交付标准	备注	销售情况 (√为已售)
114	39#	1001	10	125.39	96.86	28.53	8848.00	1109450.72	毛坯	首次申报	
115	39#	901	9	125.39	96.86	28.53	8798.00	1103181.22	毛坯	首次申报	
116	39#	801	8	125.39	96.86	28.53	8698.00	1090642.22	毛坯	首次申报	
117	39#	701	7	125.39	96.86	28.53	8698.00	1090642.22	毛坯	首次申报	
118	39#	601	6	125.39	96.86	28.53	8618.00	1080611.02	毛坯	首次申报	
119	39#	501	5	125.39	96.86	28.53	8538.00	1070579.82	毛坯	首次申报	
120	39#	401	4	125.39	96.86	28.53	8418.00	1055533.02	毛坯	首次申报	
121	39#	301	3	125.39	96.86	28.53	8298.00	1040486.22	毛坯	首次申报	
122	39#	201	2	125.39	96.86	28.53	8098.00	1015408.22	毛坯	首次申报	
123	39#	101	1	125.39	96.86	28.53	7798.00	977791.22	毛坯	首次申报	
124	39#	2502	25	106.30	82.11	24.19	8688.00	923534.40	毛坯	首次申报	
125	39#	2402	24	106.30	82.11	24.19	9038.00	960739.40	毛坯	首次申报	
126	39#	2302	23	106.30	82.11	24.19	9028.00	959676.40	毛坯	首次申报	
127	39#	2202	22	106.30	82.11	24.19	9018.00	958613.40	毛坯	首次申报	
128	39#	2102	21	106.30	82.11	24.19	9008.00	957550.40	毛坯	首次申报	
129	39#	2002	20	106.30	82.11	24.19	8998.00	956487.40	毛坯	首次申报	
130	39#	1902	19	106.30	82.11	24.19	8918.00	947983.40	毛坯	首次申报	
131	39#	1802	18	106.30	82.11	24.19	8888.00	944794.40	毛坯	首次申报	
132	39#	1702	17	106.30	82.11	24.19	8858.00	941605.40	毛坯	首次申报	
133	39#	1602	16	106.30	82.11	24.19	8828.00	938416.40	毛坯	首次申报	
134	39#	1502	15	106.30	82.11	24.19	8798.00	935227.40	毛坯	首次申报	
135	39#	1402	14	106.30	82.11	24.19	8768.00	932038.40	毛坯	首次申报	
136	39#	1302	13	106.30	82.11	24.19	8738.00	928849.40	毛坯	首次申报	
137	39#	1202	12	106.30	82.11	24.19	8708.00	925660.40	毛坯	首次申报	
138	39#	1102	11	106.30	82.11	24.19	8678.00	922471.40	毛坯	首次申报	
139	39#	1002	10	106.30	82.11	24.19	8648.00	919282.40	毛坯	首次申报	
140	39#	902	9	106.30	82.11	24.19	8598.00	913967.40	毛坯	首次申报	
141	39#	802	8	106.30	82.11	24.19	8498.00	903337.40	毛坯	首次申报	
142	39#	702	7	106.30	82.11	24.19	8498.00	903337.40	毛坯	首次申报	
143	39#	602	6	106.30	82.11	24.19	8418.00	894833.40	毛坯	首次申报	
144	39#	502	5	106.30	82.11	24.19	8338.00	886329.40	毛坯	首次申报	
145	39#	402	4	106.30	82.11	24.19	8218.00	873573.40	毛坯	首次申报	
146	39#	302	3	106.30	82.11	24.19	8098.00	860817.40	毛坯	首次申报	
147	39#	202	2	106.30	82.11	24.19	7898.00	839557.40	毛坯	首次申报	
148	39#	102	1	106.30	82.11	24.19	7598.00	807667.40	毛坯	首次申报	
149	39#	2503	25	106.30	82.11	24.19	8688.00	923534.40	毛坯	首次申报	
150	39#	2403	24	106.30	82.11	24.19	9038.00	960739.40	毛坯	首次申报	
151	39#	2303	23	106.30	82.11	24.19	9028.00	959676.40	毛坯	首次申报	
152	39#	2203	22	106.30	82.11	24.19	9018.00	958613.40	毛坯	首次申报	
153	39#	2103	21	106.30	82.11	24.19	9008.00	957550.40	毛坯	首次申报	
154	39#	2003	20	106.30	82.11	24.19	8998.00	956487.40	毛坯	首次申报	
155	39#	1903	19	106.30	82.11	24.19	8918.00	947983.40	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊的 共有建筑 面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元)	交付 标准	备注	销售 情况 (√为 已售)
156	39#	1803	18	106.30	82.11	24.19	8888.00	944794.40	毛坯	首次申报	
157	39#	1703	17	106.30	82.11	24.19	8858.00	941605.40	毛坯	首次申报	
158	39#	1603	16	106.30	82.11	24.19	8828.00	938416.40	毛坯	首次申报	
159	39#	1503	15	106.30	82.11	24.19	8798.00	935227.40	毛坯	首次申报	
160	39#	1403	14	106.30	82.11	24.19	8768.00	932038.40	毛坯	首次申报	
161	39#	1303	13	106.30	82.11	24.19	8738.00	928849.40	毛坯	首次申报	
162	39#	1203	12	106.30	82.11	24.19	8708.00	925660.40	毛坯	首次申报	
163	39#	1103	11	106.30	82.11	24.19	8678.00	922471.40	毛坯	首次申报	
164	39#	1003	10	106.30	82.11	24.19	8648.00	919282.40	毛坯	首次申报	
165	39#	903	9	106.30	82.11	24.19	8598.00	913967.40	毛坯	首次申报	
166	39#	803	8	106.30	82.11	24.19	8498.00	903337.40	毛坯	首次申报	
167	39#	703	7	106.30	82.11	24.19	8498.00	903337.40	毛坯	首次申报	
168	39#	603	6	106.30	82.11	24.19	8418.00	894833.40	毛坯	首次申报	
169	39#	503	5	106.30	82.11	24.19	8338.00	886329.40	毛坯	首次申报	
170	39#	403	4	106.30	82.11	24.19	8218.00	873573.40	毛坯	首次申报	
171	39#	303	3	106.30	82.11	24.19	8098.00	860817.40	毛坯	首次申报	
172	39#	203	2	106.30	82.11	24.19	7898.00	839557.40	毛坯	首次申报	
173	39#	103	1	106.30	82.11	24.19	7598.00	807667.40	毛坯	首次申报	
174	39#	2504	25	125.39	96.86	28.53	8788.00	1101927.32	毛坯	首次申报	
175	39#	2404	24	125.39	96.86	28.53	9138.00	1145813.82	毛坯	首次申报	
176	39#	2304	23	125.39	96.86	28.53	9128.00	1144559.92	毛坯	首次申报	
177	39#	2204	22	125.39	96.86	28.53	9118.00	1143306.02	毛坯	首次申报	
178	39#	2104	21	125.39	96.86	28.53	9108.00	1142052.12	毛坯	首次申报	
179	39#	2004	20	125.39	96.86	28.53	9098.00	1140798.22	毛坯	首次申报	
180	39#	1904	19	125.39	96.86	28.53	9018.00	1130767.02	毛坯	首次申报	
181	39#	1804	18	125.39	96.86	28.53	8988.00	1127005.32	毛坯	首次申报	
182	39#	1704	17	125.39	96.86	28.53	8958.00	1123243.62	毛坯	首次申报	
183	39#	1604	16	125.39	96.86	28.53	8928.00	1119481.92	毛坯	首次申报	
184	39#	1504	15	125.39	96.86	28.53	8898.00	1115720.22	毛坯	首次申报	
185	39#	1404	14	125.39	96.86	28.53	8868.00	1111958.52	毛坯	首次申报	
186	39#	1304	13	125.39	96.86	28.53	8838.00	1108196.82	毛坯	首次申报	
187	39#	1204	12	125.39	96.86	28.53	8808.00	1104435.12	毛坯	首次申报	
188	39#	1104	11	125.39	96.86	28.53	8778.00	1100673.42	毛坯	首次申报	
189	39#	1004	10	125.39	96.86	28.53	8748.00	1096911.72	毛坯	首次申报	
190	39#	904	9	125.39	96.86	28.53	8698.00	1090642.22	毛坯	首次申报	
191	39#	804	8	125.39	96.86	28.53	8598.00	1078103.22	毛坯	首次申报	
192	39#	704	7	125.39	96.86	28.53	8598.00	1078103.22	毛坯	首次申报	
193	39#	604	6	125.39	96.86	28.53	8518.00	1068072.02	毛坯	首次申报	
194	39#	504	5	125.39	96.86	28.53	8438.00	1058040.82	毛坯	首次申报	
195	39#	404	4	125.39	96.86	28.53	8318.00	1042994.02	毛坯	首次申报	
196	39#	304	3	125.39	96.86	28.53	8198.00	1027947.22	毛坯	首次申报	
197	39#	204	2	125.39	96.86	28.53	7998.00	1002869.22	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊的 共有建筑 面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元)	交付 标准	备注	销售 情况 (√为 已售)
198	39#	104	1	125.39	96.86	28.53	7698.00	965252.22	毛坯	首次申报	
小计	1幢	100套	地面 建筑 层数 25F	11584.5	8948.5	2636.00	建筑面积 均价 (8711.98 元/m ²)	100923927.60			
199	42#	2501	25	136.05	106.03	30.02	8758.00	1191525.9	毛坯	首次申报	
200	42#	2401	24	136.05	106.03	30.02	9108.00	1239143.4	毛坯	首次申报	
201	42#	2301	23	136.05	106.03	30.02	9098.00	1237782.9	毛坯	首次申报	
202	42#	2201	22	136.05	106.03	30.02	9088.00	1236422.4	毛坯	首次申报	
203	42#	2101	21	136.05	106.03	30.02	9078.00	1235061.9	毛坯	首次申报	
204	42#	2001	20	136.05	106.03	30.02	9068.00	1233701.4	毛坯	首次申报	
205	42#	1901	19	136.05	106.03	30.02	8988.00	1222817.4	毛坯	首次申报	
206	42#	1801	18	136.05	106.03	30.02	8958.00	1218735.9	毛坯	首次申报	
207	42#	1701	17	136.05	106.03	30.02	8928.00	1214654.4	毛坯	首次申报	
208	42#	1601	16	136.05	106.03	30.02	8898.00	1210572.9	毛坯	首次申报	
209	42#	1501	15	136.05	106.03	30.02	8868.00	1206491.4	毛坯	首次申报	
210	42#	1401	14	136.05	106.03	30.02	8838.00	1202409.9	毛坯	首次申报	
211	42#	1301	13	136.05	106.03	30.02	8808.00	1198328.4	毛坯	首次申报	
212	42#	1201	12	136.05	106.03	30.02	8778.00	1194246.9	毛坯	首次申报	
213	42#	1101	11	136.05	106.03	30.02	8748.00	1190165.4	毛坯	首次申报	
214	42#	1001	10	136.05	106.03	30.02	8718.00	1186083.9	毛坯	首次申报	
215	42#	901	9	136.05	106.03	30.02	8668.00	1179281.4	毛坯	首次申报	
216	42#	801	8	136.05	106.03	30.02	8568.00	1165676.4	毛坯	首次申报	
217	42#	701	7	136.05	106.03	30.02	8568.00	1165676.4	毛坯	首次申报	
218	42#	601	6	136.05	106.03	30.02	8488.00	1154792.4	毛坯	首次申报	
219	42#	501	5	136.05	106.03	30.02	8408.00	1143908.4	毛坯	首次申报	
220	42#	401	4	136.05	106.03	30.02	8288.00	1127582.4	毛坯	首次申报	
221	42#	301	3	136.05	106.03	30.02	8168.00	1111256.4	毛坯	首次申报	
222	42#	201	2	136.05	106.03	30.02	7968.00	1084046.4	毛坯	首次申报	
223	42#	101	1	136.05	106.03	30.02	7668.00	1043231.4	毛坯	首次申报	
224	42#	2502	25	105.36	82.11	23.25	8658.00	912206.88	毛坯	首次申报	
225	42#	2402	24	105.36	82.11	23.25	9008.00	949082.88	毛坯	首次申报	
226	42#	2302	23	105.36	82.11	23.25	8998.00	948029.28	毛坯	首次申报	
227	42#	2202	22	105.36	82.11	23.25	8988.00	946975.68	毛坯	首次申报	
228	42#	2102	21	105.36	82.11	23.25	8978.00	945922.08	毛坯	首次申报	
229	42#	2002	20	105.36	82.11	23.25	8968.00	944868.48	毛坯	首次申报	
230	42#	1902	19	105.36	82.11	23.25	8888.00	936439.68	毛坯	首次申报	
231	42#	1802	18	105.36	82.11	23.25	8858.00	933278.88	毛坯	首次申报	
232	42#	1702	17	105.36	82.11	23.25	8828.00	930118.08	毛坯	首次申报	
233	42#	1602	16	105.36	82.11	23.25	8798.00	926957.28	毛坯	首次申报	
234	42#	1502	15	105.36	82.11	23.25	8768.00	923796.48	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	分摊的共有建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元)	交付标准	备注	销售情况 (√为已售)
235	42#	1402	14	105.36	82.11	23.25	8738.00	920635.68	毛坯	首次申报	
236	42#	1302	13	105.36	82.11	23.25	8708.00	917474.88	毛坯	首次申报	
237	42#	1202	12	105.36	82.11	23.25	8678.00	914314.08	毛坯	首次申报	
238	42#	1102	11	105.36	82.11	23.25	8648.00	911153.28	毛坯	首次申报	
239	42#	1002	10	105.36	82.11	23.25	8618.00	907992.48	毛坯	首次申报	
240	42#	902	9	105.36	82.11	23.25	8568.00	902724.48	毛坯	首次申报	
241	42#	802	8	105.36	82.11	23.25	8468.00	892188.48	毛坯	首次申报	
242	42#	702	7	105.36	82.11	23.25	8468.00	892188.48	毛坯	首次申报	
243	42#	602	6	105.36	82.11	23.25	8388.00	883759.68	毛坯	首次申报	
244	42#	502	5	105.36	82.11	23.25	8308.00	875330.88	毛坯	首次申报	
245	42#	402	4	105.36	82.11	23.25	8188.00	862687.68	毛坯	首次申报	
246	42#	302	3	105.36	82.11	23.25	8068.00	850044.48	毛坯	首次申报	
247	42#	202	2	105.36	82.11	23.25	7868.00	828972.48	毛坯	首次申报	
248	42#	102	1	105.36	82.11	23.25	7568.00	797364.48	毛坯	首次申报	
249	42#	2503	25	105.36	82.11	23.25	8658.00	912206.88	毛坯	首次申报	
250	42#	2403	24	105.36	82.11	23.25	9008.00	949082.88	毛坯	首次申报	
251	42#	2303	23	105.36	82.11	23.25	8998.00	948029.28	毛坯	首次申报	
252	42#	2203	22	105.36	82.11	23.25	8988.00	946975.68	毛坯	首次申报	
253	42#	2103	21	105.36	82.11	23.25	8978.00	945922.08	毛坯	首次申报	
254	42#	2003	20	105.36	82.11	23.25	8968.00	944868.48	毛坯	首次申报	
255	42#	1903	19	105.36	82.11	23.25	8888.00	936439.68	毛坯	首次申报	
256	42#	1803	18	105.36	82.11	23.25	8858.00	933278.88	毛坯	首次申报	
257	42#	1703	17	105.36	82.11	23.25	8828.00	930118.08	毛坯	首次申报	
258	42#	1603	16	105.36	82.11	23.25	8798.00	926957.28	毛坯	首次申报	
259	42#	1503	15	105.36	82.11	23.25	8768.00	923796.48	毛坯	首次申报	
260	42#	1403	14	105.36	82.11	23.25	8738.00	920635.68	毛坯	首次申报	
261	42#	1303	13	105.36	82.11	23.25	8708.00	917474.88	毛坯	首次申报	
262	42#	1203	12	105.36	82.11	23.25	8678.00	914314.08	毛坯	首次申报	
263	42#	1103	11	105.36	82.11	23.25	8648.00	911153.28	毛坯	首次申报	
264	42#	1003	10	105.36	82.11	23.25	8618.00	907992.48	毛坯	首次申报	
265	42#	903	9	105.36	82.11	23.25	8568.00	902724.48	毛坯	首次申报	
266	42#	803	8	105.36	82.11	23.25	8468.00	892188.48	毛坯	首次申报	
267	42#	703	7	105.36	82.11	23.25	8468.00	892188.48	毛坯	首次申报	
268	42#	603	6	105.36	82.11	23.25	8388.00	883759.68	毛坯	首次申报	
269	42#	503	5	105.36	82.11	23.25	8308.00	875330.88	毛坯	首次申报	
270	42#	403	4	105.36	82.11	23.25	8188.00	862687.68	毛坯	首次申报	
271	42#	303	3	105.36	82.11	23.25	8068.00	850044.48	毛坯	首次申报	
272	42#	203	2	105.36	82.11	23.25	7868.00	828972.48	毛坯	首次申报	
273	42#	103	1	105.36	82.11	23.25	7568.00	797364.48	毛坯	首次申报	
274	42#	2504	25	136.05	106.03	30.02	8758.00	1191525.9	毛坯	首次申报	
275	42#	2404	24	136.05	106.03	30.02	9108.00	1239143.4	毛坯	首次申报	
276	42#	2304	23	136.05	106.03	30.02	9098.00	1237782.9	毛坯	首次申报	

序号	幢号	房号	楼层	总建筑面积 (m ²)	套内建筑 面积 (m ²)	分摊的 共有建筑 面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元)	交付 标准	备注	销售 情况 (√为 已售)
277	42#	2204	22	136.05	106.03	30.02	9088.00	1236422.4	毛坯	首次申报	
278	42#	2104	21	136.05	106.03	30.02	9078.00	1235061.9	毛坯	首次申报	
279	42#	2004	20	136.05	106.03	30.02	9068.00	1233701.4	毛坯	首次申报	
280	42#	1904	19	136.05	106.03	30.02	8988.00	1222817.4	毛坯	首次申报	
281	42#	1804	18	136.05	106.03	30.02	8958.00	1218735.9	毛坯	首次申报	
282	42#	1704	17	136.05	106.03	30.02	8928.00	1214654.4	毛坯	首次申报	
283	42#	1604	16	136.05	106.03	30.02	8898.00	1210572.9	毛坯	首次申报	
284	42#	1504	15	136.05	106.03	30.02	8868.00	1206491.4	毛坯	首次申报	
285	42#	1404	14	136.05	106.03	30.02	8838.00	1202409.9	毛坯	首次申报	
286	42#	1304	13	136.05	106.03	30.02	8808.00	1198328.4	毛坯	首次申报	
287	42#	1204	12	136.05	106.03	30.02	8778.00	1194246.9	毛坯	首次申报	
288	42#	1104	11	136.05	106.03	30.02	8748.00	1190165.4	毛坯	首次申报	
289	42#	1004	10	136.05	106.03	30.02	8718.00	1186083.9	毛坯	首次申报	
290	42#	904	9	136.05	106.03	30.02	8668.00	1179281.4	毛坯	首次申报	
291	42#	804	8	136.05	106.03	30.02	8568.00	1165676.4	毛坯	首次申报	
292	42#	704	7	136.05	106.03	30.02	8568.00	1165676.4	毛坯	首次申报	
293	42#	604	6	136.05	106.03	30.02	8488.00	1154792.4	毛坯	首次申报	
294	42#	504	5	136.05	106.03	30.02	8408.00	1143908.4	毛坯	首次申报	
295	42#	404	4	136.05	106.03	30.02	8288.00	1127582.4	毛坯	首次申报	
296	42#	304	3	136.05	106.03	30.02	8168.00	1111256.4	毛坯	首次申报	
297	42#	204	2	136.05	106.03	30.02	7968.00	1084046.4	毛坯	首次申报	
298	42#	104	1	136.05	106.03	30.02	7668.00	1043231.4	毛坯	首次申报	
小计	1幢	100套	地面 建筑 层数 25F	12070.5	9407	2663.5	建筑面积 均价 (8657.16 元/m ²)	104496206.4			
合计	4幢	298套	地面 建筑 层数 (8F、 11F、 25F)	36267.81	28810.28	7457.53	建筑面积 均价 (8970.4 元/m ²)	325336704.80			

注：销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等；与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

如皋市商品住房（地下活动室）销售价目表

开发企业名称： 南通金雅佳田房地产开发有限公司

商品房名称： 恒水鑫城C地块23#、29#住宅楼地下活动室 第四期

序号	幢号	编号	总建筑面积 (m ²)	单 价 (元/m ²)	总 价 (元)	备 注
1	23#	101'	131.72	4800	632256	
2	23#	102'	118.23	4800	567504	
3	23#	103'	118.91	4800	570768	
4	23#	104'	131.11	4800	629328	
5	23#	105'	118.23	4800	567504	
6	23#	106'	131.72	4800	632256	
7	29#	101'	170.55	4800	818640	
8	29#	102'	170.55	4800	818640	
9	29#	103'	162.49	4800	779952	
10	29#	104'	161.61	4800	775728	
汇总	2幢	10套	1415.12	建筑面积 均价 (元/m ²) 4800	6792576	

注：此表以Excel填报。一式3份，市发改委、住建局、申报单位各执1份。